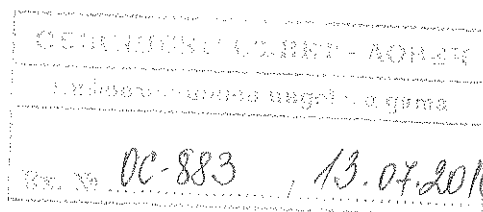


ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛОВЕЧ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От групата Общински съветници на ГП БСП

До мест. комисия
по БФЕ

ИПП
ЖКРОС

13.07.2016

Относно: Предложение за изменение на устава на "Общински пазари-Ловеч" ЕАД
Приет с решение № 123/10.07.2008 г. на Общински съвет – Ловеч.

Уважаеми колеги- общински съветници,

Уважаема г-жо Кмет,

От информацията за икономическите резултати на дружеството за първото тримесечие на тази година се вижда категоричното превишение с над 10 000 лв. на разходите над приходите. При разходи 47 442 лв. приходите са 37 375 лв. От справките за характера и вида на разходите ясно се вижда, че загубата от над 10 000 лв. се дължи основно на изплатени 6 заплати при пенсиониране на служител, а и на общо завишение на разходите за възнаграждения, включително по договора за управление с член на СД, вписването в ТР на освобождаването на който беше отказано поради допуснати грешки при вземане на решенията от Общинския съвет.

От приложените към информацията за икономическите резултати и финансовото състояние на „Общински пазари-Ловеч“ ЕАД за първото тримесечие на 2016 / разгледани на заседанието на Общински съвет Ловеч на 30.06.2016 г./ анализи и план за подобряване на икономическото състояние и развитие на дружеството, се налага изводът, че е възможно продължаване на влошаването на състоянието на дружеството и през следващи отчетни периоди. Защо?

1. Всеки месец ще продължи изплащането на по 840 лв. на членовете на Съвета на директорите .

2. Анализите, към информацията показват ясна тенденция към намаляване на разходите за външни услуги през периода 2011 – 2015 г. От 36 000 лв. са намалели на 20 000 лв. за 2015 г. Докато тенденцията в разходите за възнаграждения е обратната – постепенно са нараствали.

3. Няма ясна визия в предложението от изпълнителния директор план за подобряване на икономическото състояние на дружеството. Посочени са неясни направления за търсене и откриване на нови пазарни ниши, без конкретика. Цялото внимание е съсредоточено върху необходимостта от обновяване и реконструкция на материалната база. Но това на настоящия етап и лошото моментно икономическо състояние на дружеството, не сочи реален изход от кризисното положение. Напротив, обвързано е с предстоящи значими разходи, за които изпълнителният директор не вижда другаде финансови средства, освен от спечелване на проекти по програмите за финансиране. За разработване на проектите в доклада пряко е призната недостатъчната компетентност на ръководството на дружеството.

4. Като изход в плана за развитие на „Общински пазари Ловеч „ ЕАД град Ловеч се сочи и помощ от общината. Но при включването на Ловеч в 36-те общини,

изпаднали във финансов колапс по списъка на Министерството на финансите от общо 265 общини в страната, твърде вероятно е и тази надежда за оздравяване на дружеството да не се сбъдне.

Необходимо е на ръководството да се осигури повече време за оценки и анализи, а до тогава единственият изход за задържане нарастването на загубите е да се свият разходите за възнаграждения на управленския персонал, които значимо превишават тези за изпълнителските кадри. Вместо по две минимални заплати $2 \times 420 \text{ лв.} = 840 \text{ лв.}$ членовете на СД да получават по една минимална заплата – 420 лв., още повече, че от 01.01.2017 г. минималната работна заплата става 460,00 лв.

С решение на Съвета на директорите да се прецени и определи относим към моментното състояние на дружеството размер на възнаграждението на изпълнителния директор до излизане от ситуацията и реалните постижения в това направление.

Едва тогава ще може да се мисли за реконструкции и реновиране на материалната база и за участие с проекти за финансиране.

С оглед на горе изложеното на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА във връзка и с чл.221, т.1 и т.5 и чл.232а от Търговския закон, чл.25, т.1 и т.4 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственик от община Ловеч върху общинската част от капитала на търговските дружества и чл.16, ал.1, т.1 и т.4 и чл.23 ал.1 от устава на „Общински пазари -Ловеч“ ЕАД град Ловеч, приет с Решение №123/10.07.2008 г. на Общински съвет Ловеч предлагаме Общинският съвет в качеството си на орган за управление на дружеството “Общински пазари-Ловеч“ ЕАД по смисъла на чл.221 във връзка с чл.232 от ТЗ да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Отменя решение № 98/24.04.2012 г.с което се изменя Устава на „Общински пазари- Ловеч“ ЕАД град Ловеч, приет с Решение №123/10.07.2008 г. на Общински съвет Ловеч.
2. Чл.23 ал.2 от Устава на „Общински пазари –Ловеч „ ЕАД добива следната редакция: „Текущото възнаграждение е в размер на една минимална работна заплата на месец”.
3. Възлага на Кмета на Община Ловеч да сключи допълнителни споразумения към договорите за възлагане на управлението на „Общински пазари – Ловеч“ ЕАД град Ловеч с членовете на Съвета на директорите на дружеството, при горните условия.
4. Възлага на Изпълнителния директор на „Общински пазари – Ловеч“ ЕАД да впише настъпилите промени в Търговския регистър.
5. Препис от решението да се изпрати на Кмета на Община Ловеч и на членовете на Съвета на директорите на „Общински пазари-Ловеч“ЕАД , за сведение и изпълнение .

Вносител:

МИНЧО КАЗАНДЖИЕВ

*Председател на групата общински съветници
от ПП БСП*